

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 131. stavak 1. i 4. Zakona o cestama (Narodne novine broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 04/23 i 133/23) i članka 31. Statuta Općine Marija Gorica („Službeni glasnik Općine Marija Gorica“ broj 2/2021), Općinsko vijeće Općine Marija Gorica na __. sjednici, održanoj _____ 2025. godine, donijelo je

ODLUKU
o utvrđivanju svojstva nerazvrstane ceste
javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Utvrđuje se svojstvo nerazvrstane ceste, javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Općine Marija Gorica, za nerazvrstanu cestu:

1. BATALJON MATIJE GUPCA U NASELJU TRSTENIK, k.č.br. 3998, 3899/1, 1848, 1822/10, 1824, k.o. Pušća
2. PIONIRSKA ULICA U NASELJU TRSTENIK, k.č.br. 1848, 1841/6, 1841/2, 1841/5 1844, k.o. Pušća
3. ULICA STJEPANA KOVAČIĆA U NASELJU TRSTENIK, k.č.br. 3894/2, 1860/10, k.o. Pušća
4. ULICA NIKOLE KOVAČIĆA U NASELJU TRSTENIK, k.č.br. 1813, 3899/2, k.o. Pušća
5. ULICA BANA JOSIPA JELAČIĆA U NASELJU TRSTENIK, k.č.br. 3896/1, 3898, 1688/4, k.o. Pušća
6. ULICA ĐURE JELAČIĆA U NASELJU TRSTENIK, k.č.br. 1696/2, 1690/8, 1690/7, 1690/6, 1690/5, 1695/2, 1694/9, 1694/4, 1697/5, 1696/7, 1697/4, 1696/6, 1696/5, 1735, k.o. Pušća
7. I ODVOJAK ULICE BANA JOSIPA JELAČIĆA U NASELJU TRSTENIK, k.č.br. 1668/4, 1671/4, 1639/3, 1638/11, 1638/5, k.o. Pušća
8. ULICA SOFIJE JELAČIĆ U NASELJU TRSTENIK, k.č.br. 3896/1, 3887/1, k.o. Pušća
9. II ODVOJAK ULICE SOFIJE JELAČIĆ U NASELJU TRSTENIK, k.č.br. 1769/2, 1769/1, 1794/1, 1789/3, 1782/2, k.o. Pušća
10. VOČARSKA ULICA U NASELJU SVETI KRIŽ, k.č.br. 4063, 4068, 1418/2, 1421/2, 4067, 1475/1, 1556/5, 1559/4, k.o. Laduč
11. JEŽINKOVO U NASELJU SVETI KRIŽ, k.č.br. 4066, k.o. Laduč
12. BRDOVEČKA ULICA U NASELJU SVETI KRIŽ, k.č.br. 1606/2, 336/2, 1561/5, 1610/1, 1602/1, 1593, 1590/4, 1594/4, 1594/5, 1585/4, k.o. Laduč
13. II ODVOJAK ULICE STJEPANA JAKŠEVCA U NASELJU SVETI KRIŽ, k.č.br. 4101/3, k.o. Laduč
14. I ODVOJAK VODOVODNE ULICE U NASELJU KRAJ DONJI, k.č.br. 326/5, 322/1, 322/2, 322/4, k.o. Kraj

Članak 2.

Primjenom članka 131. i 133. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23), a na temelju Geodetskog elaborata izvedenog stanja nerazvrstane ceste koji će izraditi ZEMLJOMJERSTVO d.o.o. za

PRIJEDLOG

geodetsku djelatnost, trgovinu i usluge, Mihovila Krušlina 14, Zaprešić, ovlašteni inženjer geodezije Davor Nimani dipl.ing.geod., kod nadležnog ureda za katastar evidentirat će se stvarno stanje nerazvrstane ceste iz Članka 1. ove Odluke te kod nadležnog zemljišno knjižnog odjela u stvarnoj površini upisati će se kao nerazvrstana cesta, javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Marija Gorica. Za obavljanje ostalih radnji vezanih za utvrđivanje svojstva nerazvrstanih cesta ovlašćuje se Općinska načelnica Općine Marija Gorica.

Članak 3.

Ovu Odluku dužni su provesti Državna geodetska uprava, PUK Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Zaprešić i Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, Zemljišno – knjižni odjel.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Marija Gorica.

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-01/25-01/___

URBROJ: 238-19-01-25-___

Marija Gorica, _____ 2025.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Josip Žagmeštar

OBRAZLOŽENJE

**prijedloga Odluke o utvrđivanju svojstva nerazvrstane ceste
javnog dobra u općoj uporabi**

Temeljem članka 101. Zakona o cestama (Narodne novine broj 84/11, 22/13, 54/13, 48/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23) propisano je da je „*Nerazvrstana cesta je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi.*“

Člankom 131. Zakona o cestama (Narodne novine broj 84/11, 22/13, 54/13, 48/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23) propisano je da „*Nerazvrstane ceste se evidentiraju u katastru na temelju odgovarajućeg geodetskog elaborata kojim je snimljeno izvedeno stanje, a kojega pribavlja i tijelu nadležnom za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave*“ te će se „*upisati u zemljišnu knjigu kao javno dobro u općoj uporabi, kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave.*“

Odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu i Zakona o cestama, obaveza jedinice lokalne samouprave je efikasno upravljanje komunalnom infrastrukturom odnosno nerazvrstanim cestama što podrazumijeva upis i evidentiranje javnih prometnih površina.

Na predmetnim ulicama sukladno dugoročnom planu izvođenja odvodnje prema Studiji izvodljivosti predviđa se izgradnja sustava odvodnje.

Kako bi se ovaj zahvat u prostoru mogao izvesti, prvenstveno je potrebno evidentirati postojeće stanje infrastrukture čime će se riješiti imovinsko pravni odnosi i riješiti sve ostale predradnje potrebne za projektiranje sustava odvodnje. Sama izgradnja sustava odvodnje ima za cilj poboljšanje kvalitete života građana i zaštitu okoliša, što se postiže povećanjem priključenosti na sustav, smanjenjem gubitaka i kvarova, osiguravanjem učinkovitog pročišćavanja otpadnih voda i sprječavanjem zagađenja vodotoka i tla.

U Mariji Gorici, rujan 2025.

OPĆINSKA NAČELNICA
Marica Jančić